

Studio Volta Immobiliare

<http://studiovolta.it/>



Tabaccheria Lotto valori Bollati

Rovellasca

Tipologia	Riferimento Id	Area Soggiorno	Totale Mq	Prezzo
Attività commerciale	UAD-413899	0 mq.	142 mq.	150,000 EUR

Camere	Bagni	Piano	Arredato	Listing Date
—	—	—	no	March 2, 2021



Descrizione

Nel pieno centro di Rovellasca, in posizione di forte passaggio, si cede licenza di Tabacchi e valori bollati con annessi giochi e lotterie Lottomatica. Si tratta della prima licenza rilasciata sul territorio comunale. L'attività pur essendo gestita non a pieno regime, presenta degli ottimi incassi: Aggio Lottomatica oltre 20.000 € Aggio monopoli e tabacchi oltre 30.000 €. Si intende vendere oltre alla licenza, anche il negozio dove essa è esercitata, anche con possibilità di affitto a riscatto. Il negozio, situato al piano terra, ha un doppio ingresso che si affaccia su un largo marciapiede coperto da un porticato, dove sono presenti diverse attività e dove c'è un forte passaggio pedonale e veicolare. Il locale presenta due vetrine fronte strada con due ingressi e grazie alla generosa metratura di 85mq consente di prestarsi per attività di bar, cartoleria o oltre attività affini alla vendita di tabacchi e giochi Lottomatica. Oltre allo spazio commerciale, abbiamo al piano primo interrato, un locale di 60mq. adibito a magazzino per lo stoccaggio delle merci.

Prezzo: 150,000 EUR

Indirizzo

via G.B. Grassi 24
Rovellasca



Dettagli contatti

Nome:	Ufficio di Ceriano Laghetto
Telefono:	02.96.46.92.23
Località:	Via Gramsci n. 9, Ceriano Laghetto (Mb)
Lingua:	Italiano
Indirizzo E-mailp:	http://ceriano@studiovolta.it